

algeco®

ASIAKASLEHTI
INSPIRAATIOTA UUSIIN
MAHDOLLISUUKSIIN
NUMERO 2/2024

NEWS



ERITYISTILAT
vahvistavat kriisivalmiutta



ASUINPARAKIT
ovat voimakkaassa
kasvussa

NÄIN LUOMME
reilumman rakennusalan

Tervehdys Suomen Algecolta

Muuttuvassa maailmassa kompassi on asetettava oikein. Suuntamme meillä Algecolla on selvä. Menemme eteenpäin markkinoiden haasteista huolimatta keskittyen asiakkaisiin ja heidän tarpeisiinsa. Olemme huomanneet erilaisten tilatarpeiden kysynnän kasvua mitä moninaisimpiin käyttötarkoituksiin. Tilat asumiseen, oppimiseen ja työskentelyyn - haluamme toteuttaa ne kanssamme.

Tässä lehdessä esittelemme useita esimerkkejä, joissa olemme muuntaneet osaamisemme onnistuneiksi ja menestyksekkäiksi kumppanuusiksi. Olemme ylpeitä työntekijöistämme, jotka ovat tarmokkaasti, sitoutuneesti ja asiantuntemuksella toimittaneet näitä räätälöityjä ratkaisuja. Kiitos myös yhteistyökumppaneillemme hankkeiden toteutuksista kanssamme.

Myös kollegoillamme muualla maailmassa on syytä olla ylpeitä.

Terveys ja turvallisuus ovat asioita, jotka ovat etusijalla kaikissa Algecon toiminnoissa joka päivä. Turvallisuus on meille ykkösasia! Lehestä voit lukea turvallisuuspuiston johtajan Björne Karlssonin haastattelun. Lue lisää terveellisen ja kestävästä työympäristön merkityksestä rakennusalaalla ja tutustu konkreettisiin toimenpiteisiin, joilla voi olla suuri merkitys yrityksellenne.

Kansainvälisten esimerkkien lisäksi meillä on ilo esitellä myös useampi suomalainen referenssi. Loviisassa Loval on käyttänyt jo pidempään Algecon tiloja toimistona sillä välin kun uudet tilat ovat rakentuneet. Kerromme myös Rauman Helkkilän päiväkodin nopeasta

toimituksesta, jossa toimitimme 16 NHC-puomodulia hyvin pikaisella aikataululla. Päiväkoti saatiin lähes ennätysajassa toimintaan: lapset ja aikuiset pääsivät sisäilmaltaan terveeseen oppimisympäristöön syyskauden alkaessa.

Nauti uuden Algeco News lehden lukemisesta!



Ilkka Kauppinen
Head of Sales, Algeco
Finland

4



Turvallisempi rakennusteollisuus

Turvallisuusasiantuntija Björne Karlsson antaa näkemyksensä turvallisuudesta rakennusalaalla. Miten voimme luoda sekä turvallisemman että viihtyisemmän työympäristön?

10

Väliaikainen toimistoratkaisu Lovaille

Loval, joka valmistaa teollisuuden lämmityselementtejä, kasvoi ulos toimistotiloistaan. Uusia tiloja rakennettaessa yritys vuokrasi väliaikaiset tilat Algecolta.



13

Erikoistilanteisiin kehitetty suoja-huone Malesian kaasualustalle

Algecon moduulista valmistettu suoja-huone on toimitettu Malesian ulkopuolella sijaitsevalle kaasualustalle. Tila toimii henkilökunnan henkivakuutuksena, jossa on kaikki tarvittava.

Algeco NEWS

Karhutie 1 A, 01900 Nurmijärvi, Finland | 020 793 1893 | info.fi@algeco.com | www.algeco.fi

Vastuullinen kustantaja: Ilkka Kauppinen **Teksti:** Camp Norte Oy **Teksti ja taitto:** Mediaspjuth AB **Paino:** Pipeline **Kansikuva:** Säkerhetsparken
Lehden toimitus: Mediaspjuth, Brunnsgatan 7, 553 17 Jönköping, Ruotsi, info@mediaspjuth.se



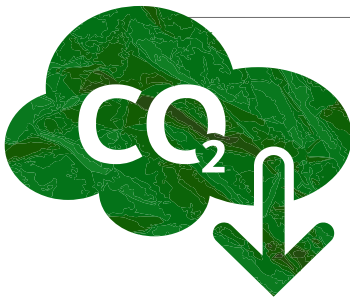


CO₂-jalanjälki pienenee 60 PROSENTTIA

Keväällä Algeco avasi ensimmäisen palvelukeskuksensa Pohjois-Ruotsissa. Keskus on merkittävä investointi alueelle, joka on kasvanut voimakkaasti Algecon osalta. Palvelukeskus on tärkeä osa yhtiön kestävän kehityksen matkaa.

– Tällä hankkeella osoitamme, että olemme tosissamme pyrkimyksissämme tulla entistä enemmän kestävämmäksi yritykseksi. Olemme erittäin tyytyväisiä tulokseen, joka on 60 prosentin vähennys CO₂-jalanjäljessä verrattuna vertailurakennukseen. Haluamme siis kiittää lämpimästi kaikkia, jotka osallistuivat tähän hankkeeseen, sanoo Kristian Grimsbo, markkinointi- ja ESG-Director, Algeco Nordics.

11 000 neliömetrin tonttiin kuuluu suuri puinen verstaas, joka minimoi teräksen ja betonin käytön. Yhdeksän kunnostettua moduulia, jotka aiemmin sijaitsivat Tanskassa, on kunnostettu, ja ne muodostavat nyt 300 neliömetrin toimistotilan. Hankkeessa asetettiin etusijalle myös turvallisuus ja henkilöstön hyvinvointi.



CO₂-päästöt ovat vähentyneet 60,9 prosenttia Algeco Nordicsissa verrattuna vuoden 2020 mittauksiin.

Moduulit pilven korkeudella

Algecoon luotettiin, kun MHM Entreprenør og Service sai toimeksiannon asentaa lumivyöryturvajärjestelmä Norjan vuoristoon. Tilat sijoitettiin 600 metrin korkeuteen. Henkilökunta asui siellä 10 viikon ajan. Sen jälkeen tilat siirrettiin alaspäin, ja nyt niitä käytetään säännöllisesti vastaavissa hankkeissa - hyvä esimerkki siitä, miten muuntojoustavilla ratkaisuilla voidaan vastata konkreettisiin tarpeisiin.



Maitojätille uudet tilat Tanskassa

Videbækissä sijaitseva Arla Foods on jo pitkään käyttänyt moduuleja toimistotiloihin, pukuhuoneisiin ja suihkuihin. Kun pitkän käytön jälkeen oli aika hankkia uudet tilat, Algeco sai kunnian olla toimittajana. Moduuleja toimitettiin yhteensä 15 kappaletta, ja vastaanotto oli erittäin myönteinen, jopa niin myönteinen, että asiakas rinnasti ratkaisun pysyvään rakennukseen. Toimitus ei ratkaissut ainoastaan Arlan konkreettisia tarpeita, vaan loi myös hyvän pohjan yhteistyön jatkumiselle Algecon kanssa.



Tyylikkäät saniteettitilat ravintolalle

Kun Jimmy Andersson halusi avata Big Bob's Barbeque -ravintolan, jossa on avotakka ja ulkotiloja katoksen alla, hän tarvitsi joustavan kylpyhuone- ja pesutilaratkaisun. Siinä Algeco astui kuvaan mukaan ja toimitti tehtävään räätälöidyn moduulin. Ratkaisu ei ainoastaan täyttänyt tarvetta, vaan siitä tuli myös tyylikäs elementti ja osa ravintolan sisustusta.



Kontista tuli makkarakioski MM-kisojen aikana

Elokuussa lähes 8000 urheilijaa kokoontui Göteborgiin, kun veteraanien maailmanmestaruuskilpailut järjestettiin. Tapahtuma oli historian suurin, ja osallistujia oli 110 maasta. Tärkeä osatekijä urheilutapahtuman aikana on kahvi ja makkarat. Tämä oli ratkaistu Slottskogsvallenissa tilalla, jonka valmistaja on Algeco. Katsojat ja osallistujat saattoivat tankata tilasta energiaa päivien aikana.





”Säännökset urakoitsijoiden asumisessa ovat etu kaikille”

Algecon urakoitsijoille suunnatut ratkaisut ovat sekä testattuja että korkeatasoisia. Karl Erik Valentin Hansen Algecosta uskoo, että standardoinnin ja lakisääteisten vaatimusten ansiosta saavutetaan paljon etuja.

– Norjassa olemme sopineet korkeasta standardista lakisääteisten vaatimusten, teknisten vaatimusten ja ammattiyhdistyksen kanssa tehdyn yhteistyön tuloksena tuotteen kehittämiseksi. Tämän omaksumisesta hyötyisivät kaikki osapuolet myös muissa Pohjoismaissa.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

ALGECON HISTORIA ulottuu pitkälle urakoitsijoiden asuntojen alalla. Tuote tuotiin Norjan markkinoille jo 1970-luvulla.

– Algecon Norjassa tarjoamat yrittäjäasunnot on kehitetty yhteistyössä ammattiliiton kanssa. ”Asiakkaalle aiheutuvien kustannusten kannalta kyseessä on kustannustehokas ja korkeatasoinen ratkaisu. Se ei ole halpa ja huono. Se on halpa ja hyvä.

– Monet ihmiset käyttävät Algecon majoitusmoduuleja. Norjassa on lakisääteisiä vaatimuksia siitä, miten työntekijän tulisi asua, kun hän asuu muualla kuin omassa kodissaan.

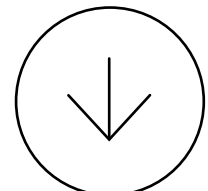
MUISSA POHJOISMAISSA ei ole samanlaisia standardoituja vaatimuksia urakoitsijoiden

asumiselle. Karl Erik uskoo, että standardoinnista on paljon hyötyä kaikille osapuolille myös muissa Pohjoismaissa.

– Standardointi on tärkeää. Sen lisäksi, että se tarjoaa korkeaa laatua oikeaan hintaan, se luo entistä enemmän mahdollisuuksia uudelleenkäyttöön ja pidentää tuotteidemme käyttöikää.

NYKYÄÄN ALGECON moduuleja voidaan käyttää uudelleen lukemattomissa hankkeissa. Kunhan maaperä on tasainen ja kova ja kunhan on mahdollisuus liittää sähkö-, vesi- ja viemäriverkko, Algecon asuntomodulit voidaan perustaa käytännössä minne tahansa.

– Siirrämme asuntoja Etelä-Norjasta Pohjois-Norjaan. Käytännössä voisimme siis siirtää saman matkan etelään, eli Italiaan asti. ■



Karl Erik Valentin Hansen
Nordic alueen kaupallinen johtaja

Karl Erik Valentin Hansen on työskennellyt moduulialalla vuodesta 2016 lähtien eri tehtävissä sekä Norjassa että Pohjoismaissa. Tätä ennen hän toimi eri tehtävissä rakennusosalalla Norjassa, muun muassa Skanskassa. Karl Erik Johtaa myös Norsk utleieforenings parakkien ja moduulien osastoa.



Modulaire Groupin uusi toimitusjohtaja Pohjoismaiden markkinoista:



”Mahdollisuuksia on kaikkialla!”

Algeco on ylpeä siitä, että se on osa Modulaire-konsernia, jonka uudeksi toimitusjohtajaksi nimitettiin hiljattain Pavan Pattada. Hän näkee pohjoismaisilla markkinoilla valoisan tulevaisuuden.

– Modulaire Group ja Algeco ovat menestyneet hyvin Pohjoismaissa, sanoo Pavan Pattada, kun tapasimme hänet Oslossa vieraillessamme.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

PAVAN SEURASI elokuussa 2024 Mark Higsonia, joka jäi hiljattain eläkkeelle. Markin johdolla Modulaire-konserni on kokenut Brookfieldin omistuksessa menestyksekkään muodonmuutoksen, jonka myötä se on kasvanut tasaisesti ja keskittynyt entistä enemmän turvallisuuteen ja ESG-suorituskykyyn.

– Mahdollisuuksia on kaikkialla, ja haluamme siirtää joillakin markkinoilla saavuttamamme menestyksen kaikille markkinoille. Algeco on Modulaire Groupin suurin brändi, sanoo Pavan Pattada.

PAVAN ON AIEMMIN työskennellyt Westinghouse Electric Companyn palveluksessa. Viiden vuoden ajan Global Operations Services -yksikön varatoimitusjohtajana Pavan oli vastuussa koko liiketoiminnan uudelleenjärjestelyistä ja johti yhtiön takaisin kannattavuuteen.

LISÄKSI PAVANILLA on yli 16 vuoden kokemus eri johtotehtävistä Eaton Corporationissa. Hän on työskennellyt myös Deloitteen palveluksessa ja toiminut johtotehtävissä laivastossa.

Voitko nimetä yhden tärkeän oppitunnin, jonka olet oppinut urasi aikana?

– Olen oppinut vuosien varrella niin paljon eri paikoista. Yksi asia, joka minulla on aina mukanani, on se, että on tärkeää lähteä projekteihin ennakkoluulottomasti. Meillä on syytä kaksi korvaa ja yksi suu.

Meidän on kuunneltava, havainnoitava ja katsottava, mikä toimii ja mikä ei, ennen kuin toimimme. Tämä on tärkeää, jotta voimme ymmärtää, mikä organisaatiossa toimii ja mikä ei. Muuten on helposti ennakkoluuloinen, ja se on väärä tapa toimia, kun ollaan muuttamassa organisaatiota, Pavan Pattada sanoo. ■

**Algeco
– ylpeä osa
Modulaire Groupia.**

Modulaire Group on Euroopan johtava modulaaristen palvelujen ja infrastruktuurin toimittaja. Yritys laajenee jatkuvasti ja on tällä hetkellä läsnä 23 maassa. Modulaire Group toimii useilla tuotemerkeillä, kuten Algeco, Advanté Yhdistyneessä kuningaskunnassa, Altempo Ranskassa, Ausco ja NET Modular Australiassa sekä Portacom Uudessa-Seelannissa. Modulaire Group hallinnoi yli 330 000 modulaarista tilaa ja siirrettävää varastoyksikköä sekä 5 000 asuntoratkaisua.



Algeco näytti vahvuutensa nopeudessa, kun Helkkilän päiväkotit Raumalla etsi ratkaisua sisäilmaongelmiin

Raumalle toimitettiin 16 kappaletta NHC-puomoduleita ja päiväkotit saatiin valmiiksi hyvin nopealla aikataululla elokuun alussa 2024. Yli 50-vuotta vanha päiväkotirakennus kärsi sisäilmaongelmista ja vuonna 2026 valmistuvaa uutta monitoimikeskusta ei enää voitu odottaa. Algecon moduulit ratkaisivat haasteen ja terveelliset tilat saatiin käyttöön lähelle vanhaa päiväkotia.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

PÄIVÄKODIN JOHTAJA Marika Knuutila ja varajohtaja Mira Talvenmaa kertovat projektista. "Tänne valmistuu vuonna 2026 uusi monitoimikeskus, johon tulee koulu, päiväkotit ja kirjasto. Toivoimme, että vanha päiväkotirakennus kestäisi siihen saakka, mutta oli pakko toimia sitä ennen sisäilmaongelmien vuoksi. Tämä oli hyvä ratkaisu tähän väliin, koska myös työmatka saatiin pysymään samana".

– **KAUPUNKI HOITI** päiväkodin kilpailutuksen ja tilauksen, mutta meitä kuunneltiin mm. tilojen suunnittelun osalta. Koko homma

meni nopeasti maaliin. Meille annettiin muutamia vaihtoehtoja miten tilat sijoitetaan tontille ja saimme vaikuttaa myös siihen. Kaupunki hoiti rakennuttamisen ja muun koordinoinnin rakentamisen suhteen, kertoo Knuutila.

– **EMME OLE AIEMMIN** toimineet tällaisessa tilassa. Nämä ovat todella toimivat, paremmat kuin vanhat tilat. Tässä on erityisen hyvää, että kummallakin ryhmällä on oma eteinen. Meillä on täällä kaksi ryhmää, 41 lasta. He ovat 3-6 vuotiaita. Aikuisia on seitsemän henkeä sekä johtaja muutaman päivän viikossa. Näiden lisäksi siivooja sekä ruokapalvelu käy täällä, jatkaa Talvenmaa.



”

Suosittelimme moduulirakentamista, koska tämä on nopea ja järkevä tapa saada terveelliset tilat muutamaksi vuodeksi. Sisäilma-ongelmat on ratkaistu.”

Tiloihin asennettiin vesikiertoinen patterilämmitys. Tiloissa pyöritetään normaalia päiväkotia, jokainen arkipäivä alkaen kello 6.30, iltapäivällä viiteen.

– Lapset ovat ihmetelleet, mutta olleet lähinnä ilahtuneita, kertoo Talvenmaa.

– **KOSKA HANKKEESSA** oli tiukka aikataulu, niin lomat suunniteltiin tämän mukaan. Koko oppimisympäristö rakennettiin tiukalla tahdilla. Oli helpotus nähdä, kun moduulit saapuivat ja tiedettiin, että päästään kohta uusiin tiloihin. Muutamia asennuksia tehtiin vielä elokuussa, kun toiminta oli jo käynnissä, mutta niistä ei ole koitunut mitään haittaa, muistelee Knuutila prosessia.

KNUUTILA JA TALVENMAA jatkavat loppuun yhdestä suusta.

– Suosittelemme tällaista, koska tämä on nopea ja järkevä tapa saada terveelliset tilat muutamaksi vuodeksi. Sisäilma-ongelmat on ratkaistu. On hyvä tunne siitä, että meillä on nyt terveet tilat. Työntekijänä menemme sinne, minne meidät laitetaan, mutta tähän voi olla oikein tyytyväinen. ■



Erikoistilat kriisivalmiutta parantamassa

Erikoistilat ja joustavuus kuuluvat Algecon selkärankaan. Kaksi esimerkkiä tästä ovat liikkuvat komentokeskukset ja datahallit, joilla pyritään vahvistamaan kriisivalmiutta sekä sodan että rauhan aikana. Ratkaisu on kehitetty ainutlaatuisessa yhteistyössä tietosuoja-asiantuntija West Code Solutionsin kanssa.

FOTO: ALGECO

Kestävä komentokeskus

Modulaarinen komentokeskus tarjoaa kustannustehokkaan ja vastuullisen tavan rakentaa kestävää varautumista. Mobiilirakenteinen ratkaisu luo edellytykset joustaville ja vankuille johtamisvalmiuksille monien uhkakuvien kirjossa. Kontti on ötökkäsuojattu, ja se voidaan räätälöidä siten, että se sulautuu hyvin useimpiin kaupunkiympäristöihin.

Vankka tietokeskus

Algecon tila toimii luotettavana ratkaisuna organisaatioille, joiden haasteena on sekä tietojen suojaaminen että hallinta ulkoisista olosuhteista riippumatta. Tietokeskus voidaan sijoittaa ja siirtää tarpeen mukaan.

Algeco on ylpeä voidessaan tarjota näitä kokonaisratkaisuja yhdessä West Code Solutionsin kanssa. Tuotteet on kehitetty lakisääteisten vaatimusten ja hallituksen suositusten mukaisesti, ja ne tarjoavat lisää valmiuksia ja varautumista.

Lue lisää tuotteista verkkosivuiltamme.



Turvallisuuden rakennusalalla on oltava muutakin kuin ”kotiinpaluu työpaikalta”

Rakennusala on täynnä riskejä, mutta myös positiivisia esimerkkejä, joita harvoin tuodaan esiin.

– Meidän on näytettävä, että töihin on hauska tulla, sanoo Björne Karlsson Säkerhetsparkenista, joka työskentelee turvallisen ja ylpeän työympäristön puolesta.

KAIKKI KUVAT: SÄKERHETSPARKEN

RAKENNUSALALLA TYÖSKENTELY eroaa monista muista ammateista. Harvat ammatit kohtaavat päivittäin samanlaisia riskejä, joissa pienellä virheellä voi olla tuhoisia seurauksia. Sekä itsellesi, että jollekin toiselle. Hyvin toimiva turvallisuusajattelu, menettelyt, määräykset ja laitteet ovat välttämättömiä.

– Yksikään työpaikka ei ole huonommassa kunnossa, jos sillä on selkeät puitteet ja säännöt, Björne Karlsson sanoo.

TÄSTÄ HUOLIMATTA näemme lehdistössä usein mustia otsikoita työpaikkatapaturmien jälkeen, jotka ovat joskus johtaneet kuolemaan. Tällaiset tapaukset vaikuttavat osaltaan siihen, että koko rakennusala muodostuu karu kuva, jossa myönteiset seikat mainitaan harvoin tiedotusvälineissä, Björne sanoo.

– Kyseessä on valtava ala, josta kirjoitetaan usein vain silloin, kun jotain kauheaa on tapahtunut. On tärkeää, että nostamme esiin myös hyviä esimerkkejä kaikista upeista yrityksistä ja hankkeista. Valitettavasti harvoin saa lukea, että rakennusteollisuus on loistava ala työskennellä, mikä ei mielestäni vastaa todellisuutta.

Ilman myönteisiä esimerkkejä ala on vaarassa menettää maineensa, mikä voi johtaa siihen, että nuoret tulevat vähemmän alalle. Björne itse tekee aiheesta podcastia.

– Meidän on tuotava esiin hyviä esimerkkejä ja kerrottava uusille kokelaille kaikista alan hienoista puolistä. Siitä, että töihin on oikeasti hauska tulla joka päivä, kaikista niistä positiivisista asioista, joita on olemassa. Se on mielestäni hyvin tärkeää.

BJÖRNE TYÖSKENTELEE johtajana Säkerhetsparkenissa (turvallisuuspuistossa) Tukholman ulkopuolella. Organisaatiota johtaa Bygghöretagen, joka on ruotsalainen rakennusalan ammatti- ja työnantajajärjestö. Monet Pohjoismaiden suurimmista toimijoista käyvät täällä säännöllisesti kouluttautumassa.

Säkerhetsparken koostuu 15 000 neliömetrin kokoisesta rakennustyömaasta, jossa simuloidaan

todellisia skenaarioita ja tapahtumia. Näin yritykset ja organisaatiot voivat valmistautua tosielämän tilanteisiin ja soveltaa opittuja asioita käytäntöön.

– Kaikki perustuu keskusteluihin, jotka sitten toteutetaan todellisuudessa. Otamme tällä hetkellä mukaan samaan aikaan vain saman yrityksen tai hankkeen ryhmiä ja suunnittelemme koulutuksen heidän todellisuuteensa sopivaksi, Björne selittää.

BJÖRNEN MIELESTÄ työpaikoilla on usein epäselvyyttä turvallisuussäännöistä.

– Kysyn yleensä yrityksiltä, onko heillä suosituksia vai sääntöjä, koska joskus on vaikea erottaa niitä toisistaan. Jos rikon sääntöjä, niistä on oltava konkreettiset seuraukset, mitä järkeä muuten on? Näissä asioissa on oltava selkeä.

Harjoitteluun ja itse ammattiin liittyvän turvallisuuskoulutuksen lisäksi korostetaan myös pehmeiden arvojen merkitystä. Björnen mielestä tämä on asia, joka usein unohtetaan rakennusalalla.

– Työympäristö ja turvallisuus on paljon laajempi asia kuin vain se, ettei loukkaannuta. Tapasin kerran yrityksen, jossa tavoite oli vain päästä kotiin joka päivä. Onko olemassa mitään muuta alaa, jolla voi olla tällainen tavoite?

BJÖRNE HALUAISI, että yritykset keskittyisivät enemmän hyvän työympäristön ja tiimin yhteenkuuluvuuden merkitykseen.

– Samalla tavalla kuin kypärän käyttöä koskevat säännöt, meidän pitäisi voida päättää, että tervehdimme toisiamme joka päivä. Sen pitäisi olla yhtä lailla itsestäänselvyys, että meillä on hyvä olla töissä.

Tässäkin asiassa jokaisella on vastuu ja jokainen voi vaikuttaa asenteellaan ja käyttäytymisellään.

– Voit joka päivä päättää, mihin panostat. Vaikka meillä on ylä- ja alamäkiä, meillä on vastuu, kun tulemme töihin. Meidän on pidettävä huolta toisistamme. Sekä turvallisuuden että käyttäytymisen osalta. Yhdessä luomme miellyttävän ja turvallisen työpaikan. ■

”Samalla tavalla kuin kypärän käyttöä koskevat säännöt, meidän pitäisi voida päättää, että tervehdimme toisiamme joka päivä.”





Kasvuyritys kasvoi ulos tiloistaan ja tarvitsi toimivaa toimistotilaa

Loval toimii Loviisassa ja valmistaa sähkölämmityselementtejä erilaisiin teollisuuden kohteisiin. Vuonna 1960 perustettu yritys on lämmitys- ja tyhjiöuotusratkaisujen asiantuntija, joka työllistää noin 400 henkeä. Yritys on merkittävä kansainvälinen toimija ja tuotannosta 85% menee vientiin.

KAIKKI KUVAT: ALGECO FINLAND OY

ASIAKKAAMME ympäri maailmaa valmistavat erilaisia lämmittämiseen liittyviä laitteita, mm. lämpöpumpuja, kahvikoneita ja suurkeittöuuneja.

– Me suunnittelemme ja toteutamme komponentin, jolla lämmittäminen tapahtuu, kertoo Jani Nykänen.

– Olemme kasvaneet vahvasti ja emme mahtuneet enää nykyiseen toimistoon. Olemme rakentamassa uusia tiloja toimistolle sekä tuotannolle ja tilat valmistuvat syksyllä 2024. Tässä

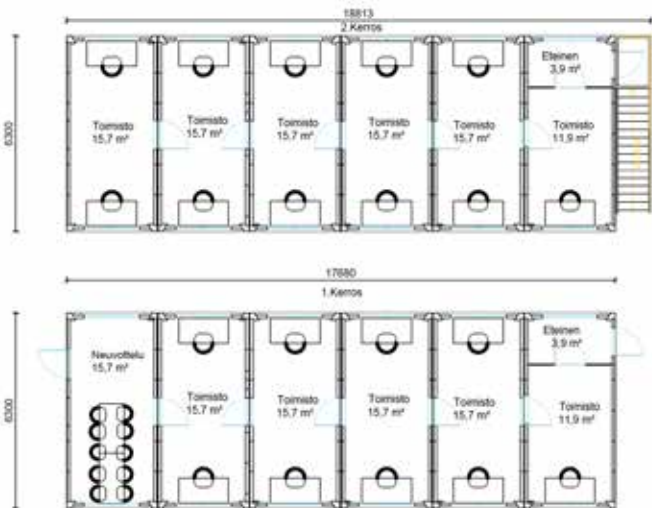
oli kuitenkin lähes 1,5 vuoden aika, jolloin asia piti ratkaista muulla tavoin. Saimme nämä Algecon tilat tänne tammikuussa 2023, ja ne ovat toimineet todella hyvin tämän ajan meidän porukan työtiloina.

OLLAAN VIHHDYTTY oikein hyvin. Tilat ovat olleet toimivat ja rauhalliset. Kaikki tarpeellinen meille on löytynyt. Yli vuoden ajan olen ollut täällä nyt oman tiimini kanssa ja käsitys on ollut, että porukka on ollut tyytyväinen.

– Prosessi on sujunut hyvin.



” Suosittelen Algecon väliaikaisia toimistotiloja myös muille vastaavissa tarpeissa oleville yrityksille.”



Kohtuullisen vähän on tarvinnut olla vuokratkaudella yhteydessä Algecoon, sillä tilat ovat toimineet oikein hyvin, myös talvella.

ALGECON TOIMITTAMA toimistoratkaisu on lähes 120 neliötä, kahdessa kerroksessa. New Advance metallirakenteisissa tiloissa lämmitysjärjestelmä on ratkaistu pattereilla jokaisessa huoneessa. Tämän lisäksi on ilmalämpöpumppu per kerros. Algeco vuokrasi myös tilojen kalusteet.

– Sisustetaan sitten uusia tiloja uusilla kalusteilla, nyt tämä on mennyt oikein hyvin näin, kertoo Nykänen.

– Suosittelen Algecon väliaikaisia toimistotiloja myös muille vastaavissa tarpeissa oleville yrityksille. Tämä on ollut oikein toimiva ratkaisu. Tällä tavalla olemme saaneet toimistot sijoittumaan muiden toimitilojen välittömään läheisyyteen, summaa Nykänen loppuun. ■

Luo projektisi verkossa

Saat 3D-piirustukset heti!



Oletko kokeillut uutta suunnittelutyökaluamme? Sivustollamme voit helposti luoda oman koulun, toimiston tai päiväkodin. Aloita valmiista pohjapiirroksista tai aloita alusta. Päätä kaikki pohjapiirroksista kalusteisiin. Spacemaker-työkalun avulla voit muuntaa tarpeet todellisiksi ratkaisuiksi.

Spacemaker the tool on...

Yksinkertainen:

Ohjelma on helppokäyttöinen kaikille kokemuksesta riippumatta.

Todellinen:

Siirtää teorian ja ideat todelliseen kontekstiin.

Sujuva:

Saat suunnittelustasi todelliset 3D-piirustukset – suoraan työkalussa.

Älykäs:

Säästää rahaa ja tekee hankesuunnittelusta helpompaa ja selkeämpää.

Työkalu tarjoaa myös nopeat yhteydet Algecon myyjiin ja asiantuntijoihin, jotka auttavat sinua löytämään parhaan mahdollisen ratkaisun.

Jännittääkö? Kokeile itse skannaamalla QR-koodi!





Ekoteollisuuskeskuksen uusi vaaka-asema täytti kaikki työntekijöiden odotukset

HSY:n Ämmässuon ekoteollisuuskeskus toimii Espoossa ja vastaanottaa jätettä yrityksiltä ja yksityishenkilöiltä. Jokainen asiakas, joka saapuu vaaka-asemalle kohtaa ensimmäisenä Algecon toimittamat tilat.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

VAAKA-ASEMAN vastaanotossa operaattoreina työskentelevät Jaana Muhonen ja Ida Lindholm. He vastaanottavat asiakkaan ja hoitavat prosessin, kun asiakas saapuu keskuksen. – Vanha vaaka-asema meni remontiin, joten tarvittiin uusi väliaikainen tila. Meillä on tässä sekä toimisto, että asiakastila, kertovat Muhonen ja Lindholm työpaikastaan.

– Täällä on myös pieni keittiö ja wc. Kolme moduulia on peräkkäin. Lämmitys toimii ilmalämpöpumpulla ja pattereilla. Kesällä viilennys on toiminut hyvin, Muhonen jatkaa. – Meiltä kysyttiin tarpeita tähän tilaan. Pääurakoitsija hoiti tilat tänne ja keskustelimme, mitä vaatimuksia tiloilla on. On meitä kyllä kuunneltu, kaikki toiveet toteutettiin, täydentää Lindholm.

ASIAKASTYÖSSÄ TOIMIVAT tilat on vastaanotettu hyvin ja niistä on tykätty. Asiakkaat huomasivat heti uuden tilan ja muutama on sitä kommentoinut, mutta vain positiivisesti.

– Tämä ei ole vaikuttanut asiakkaiden toimintaan, heitä voidaan vastaanottaa kuten ennenkin, kertoo Muhonen.

KUMMALLAKIN ON kokemusta vastaavista tiloista, esimerkiksi entisen työpaikan kautta.

– Tällä alalla on usein toimittu ”parakissa”. Mutta ovat tilat alkuajoista kehittyneet ja nämä väliaikaiset tilat ovat yllättävän moderneja ja hienoja. Noin puoli vuotta olemme nyt tiloissa työskennelleet ja voimme suositella muillekin, tiivistävät Muhonen ja Lindholm lopulta kokemuksiaan. ■





Algeco on edustettuna suuressa osassa maailmaa. Jokaisessa Algeco News-numerossa nostetaan esille yrityksen monia jännittäviä projekteja eri maista. Tässä numerossa suuntaamme Malesiaan.

Uniteam edistää turvallisuutta kaasualustalla

Tilaus päättyi Uniteamin pöydälle vuosi sitten. Nyt se on valmis, yhtiön ensimmäinen kontteihin perustuva suojarakennus.

– Se on räätälöity ratkaisu, joka sijoitetaan Malesian rannikolla sijaitsevalle viisikerroksiselle kaasualustalle, kertoo Marius Lapinskas, Uniteamin norjalaisen yksikön operatiivinen johtaja.



KAIKKI KUVAT: ALGECO



Marius Lapinskas

Shell, joka vastaa toiminnasta ja tekniikasta, odottaa sen olevan täysin toimintakunnossa.

– Lautta on täysin automatisoitu, ja sitä ohjataan rannalta käsin. Kuuden tai kahdeksan viikon välein huoltohenkilöstö käy varmistamassa, että se on toiminnassa ja toimii asianmukaisesti.

TÄYSIN automa-tisoitu alusta kuljetettiin syksyllä paikalleen mereen, noin 100 metrin päähän Malesian rannikosta. Vuoden kuluttua energiayhtiö

HANKKEESSA UNITEAM toimittaa kehittyneen 30 hengen H2S-suojan (SIP), joka koostuu neljästä kontista (2x40ft, 1x20ft ja 1x10ft), joilla on turvallinen A-60-paloluokitus. SIP on jaettu neljään alueeseen: evakuointitilaan, ilmalukon, varustehuoneeseen sekä paineilmapullo- ja kompressorihuoneeseen, jotka kaikki on varustettu tehokkaalla paineilmajärjestelmällä.

Evakuointihuoneeseen mahtuu 30 henkilöä, ja se on ilmalukon avulla ilmatiiviisti suljettu. Tämä puolestaan on suunniteltu siten, että kahta turvaovea ei voi avata samanaikaisesti, jotta varmistetaan, ettei huoneeseen pääse myrkyllistä kaasua.

JOS ONNETTOMUUS tapahtuisi henkilökunnan ollessa paikalla, myrkyllinen kaasu voisi

levitä. Tällöin on tärkeää, että kaikki voidaan tuoda nopeasti turvaan. Tästä Uniteamilla on laaja kokemus.

– Olemme työskennelleet tällaisten ratkaisujen parissa 15 vuotta, ja jo tarjousvaiheessa tiesimme, mitä asiakas tarvitsi, ja pystyimme kehittämään optimaalisen ratkaisun. Valmiin suunnittelun takana on kuitenkin monta työtuntia.

– Työskentelemme turvallisuuden eteen, ja lavalle kehittämämme ratkaisu tarkoittaa taattua turvallisuutta työmaalla työskenteleville työntekijöille. Normaalisti tällaista onnettomuutta ei pitäisi tapahtua, mutta jos se tapahtuu, järjestelmämme avulla kaasun pitäisi poistua kahdessa minuutissa.

TÄMÄ ON ENSIMMÄINEN kerta, kun Uniteam on toimittanut suunnitellun suojan offshore-hankkeeseen. Kaikki valmistetaan yhtiön tehtailla Kiinassa. Valmiit kontit kuljetettiin sitten laivalla Malesiaan, jossa ne koottiin valmiiseen alustaan maalla.

– Työmme oli 100-prosenttisesti valmis syyskuussa. Sen jälkeen koulutamme Shellin henkilökunnan järjestelmien ja ohjelmien toimintaan, joka voi sitten hallita kaikkea maalta käsin, Marius jatkaa.

Mitä mieltä olet ensimmäisestä offshore-projektistasi?

– Aloimme puhua hankkeesta kolme vuotta sitten ja saimme tilauksen viime vuonna. Se on hieman viivästynyt, mutta kaiken kaikkiaan se on sujunut erittäin hyvin. SAT (Site Acceptance Test) saatiin päätökseen elokuussa, ja sekä me että asiakas olemme erittäin tyytyväisiä lopputulokseen. ■



Haluatko nähdä
valmiita tuotteita 3D:nä?
Skannaa QR-koodi!





SUORAAN LAVALTA PITOPALVELUN TARJOILUIDEN PARIIN – Algecon kylmäkontit OverOslo-festivaaleilla

Joka kesä musiikki kaikuu Grefsenkollenilta pääkaupunkiin asti. Tänä vuonna järjestettiin kahdestoista OverOslo-festivaali jopa 40 000 kävijälle. Algeco on ollut mukana matkassa alusta asti.

– Olemme täysin riippuvaisia liikkuvista moduuleista, jotta voimme pitää toiminnan käynnissä, sanoo projektipäällikkö Jon Kloster.

FOTO: ALGECO

FESTIVAALILLA OLI TUTTUUN tapaan laaja ohjelmisto artisteja, kuten Billy Ocean, Chaka Khan ja Dagny. Toinen vakioesiintyjä ovat Algecon kontit.

– Olemme työskennelleet Algecon (ja Uniteamin) kanssa jo vuosia. Festivaali on kasvanut vuosi vuodelta, alkuvuosien 500 kävijästä lähes 8 000 kävijään päivässä, kertoo OverOslo:n Kloster.

FESTIVAALIN KASVAESSA myös kumppanuus Algecon kanssa on kasvanut. Jon on tyytyväinen organisaatioon ja siihen, että koko matkan ajan on reagoitu tarpeisiin.

– Se on toiminut hyvin joka vuosi. Meillä on hyvä keskusteluyhteys Algecon kanssa ja on helppo olla

yhteydessä. Algeco on mukauttanut ratkaisunsa hyvin tarpeisiimme. Olemme siis erittäin tyytyväisiä, Jon sanoo.

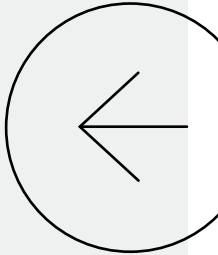
RUOKA JA JUOMAT ovat itsestäänselvyys kaikilla festivaaleilla, ja siinä Algeco tulee mukaan. Algeco toimittaa erikoistarpeisiin suunniteltuja kylmä- ja pakastekontteja.

– Meillä on ollut noin kymmenen suurta 20 jalan konttia. Niissä säilytämme kaikki ruokamme ja juomamme. Lisäksi meillä on neljä 10 jalkaista konttia areenan läheisyydessä festivaalialueella.

GREFSENKOLLEN, JOSSA OverOslo järjestetään, on ympärivuotinen alue, jossa on ravintoloita ja tapahtumia



Eemeli Kytönen pääsi Algecolle ensimmäiseen kesätyöpaikkaansa



– Tämä on ensimmäinen kesätyöni, olen pian 14-vuotias. Isäni Jouni on ollut täällä pitkään töissä ja suositteli tulemaan tänne kesäksi töihin. Parasta kesässä ovat olleet ihmiset, tosi kivoja työkavereita, kertoo Eemeli.

– MIKÄ MINUSTA TULEE ISONA? Jaa-a vaikea sanoa! Voisi olla vastaavia töitä mitä isäni tekee täällä, en osaa vielä sanoa. Nyt ymmärrän paremmin mistä hommista hänen työpäivänsä koostuvat ja miten asiat tapahtuvat, jatkaa Eemeli.

– TEIN TÄÄLLÄ PIHOJEN siivousta ja autoin yleisesti. Kiersimme eri paikkoja ja tutustuin kohteisiin. Olin mukana työmatkalla. Rakennusala on kiinnostava ja voisin haluta uudelleenkin näihin töihin. Täällä Algecolla kierrätys ja luonnon monimuotoisuuden säilyminen on tärkeää. Siitä puhumme paljon myös koulussa.

ISÄ JOUNI ELOVAARA on konkari Algecolla.

– Olen ollut täällä töissä aika pitkään, taidan olla vanhin työntekijä ja pisimpään tässä Suomen tiimissä työskennellyt henkilö. Täällä saa toimia vapaasti. Täällä on hyvät tilat. Jatkoksa haluan myös kehittyä lisää, kertoo Jouni.

– Olin aikaisemmin töissä Ramirentillä. Kun Algeco vuonna 2009 saapui Suomeen, tuntui että vaihtelu voisi virkistää. Minua kysyttiin tällöin töihin Algecolle myynnin pariin. On ollut mukava näyttää pojalle missä käyn päivisin ja kenties kiinnostus alaan herää hänellekin.

– Teemme mitä asiakkaat haluavat, mutta kehitämme myös uutta. Nyt puhuttaa erityisesti uudet majoittamisen ratkaisut.

– **HOTELLIT JA MUUT** asumisjärjestelyt kiinnostavat. Nämä tuotteet tehdään Virossa. Tehdas on erittäin laadukas ja tilat toimivat myös pysyväisempään asumiseen. Useinhan meidän tilat ovat väliaikaisia. Nyt tehdas pystyy myös tuottamaan pysyvään asumiseen tarvittavia tuotteita, jotka kestävät, kertoo lopuksi Jouni Elovaara. ■

”Valmistamme itse kaikki ruoat ja juomat, mikä ei olisi mahdollista ilman siirrettäviä moduuleita, joissa voimme säilyttää tavaroita ja raaka-aineita.”

ympäri vuoden. Se sijaitsee korkealla Oslon yläpuolella, ja sieltä on upeat näkymät, joten se on fantastinen paikka festivaalille. Algecon kontit mahdollistavat hyvän palvelun tarjoamisen suurelle määrälle vieraita.

– Valmistamme ja tarjoamme kaikki juomat ja ruoat, mikä ei olisi mahdollista ilman säilytysastioita. Meillä ei ole ulkopuolista ruoantoimittajaa, ei ole ruokarekkoja. Olemme siis täysin riippuvaisia suuresta konttikapasiteetista, jotta liiketoiminta voi jatkua, Jon sanoo.

JON ON ERITTÄIN tyytyväinen tämänvuotiseen festivaaliin. Monien vuosien jälkeen kokemus ja ruutini ovat kanttuneet siitä, miten hanketta hallinnoidaan.

– Kaikki sujui tänä vuonna erittäin hyvin, ja kävijöitä oli paljon. Avain siihen ovat hyvät työntekijät, projektityöntekijät ja yhteistyökumppanit, jotka ovat olleet mukana jo vuosia. Kuten Algeco. He tietävät, mitä vaaditaan, mikä on suuri etu, Jon sanoo.

Kuka on unelmiesi artisti, jonka voisit varata ensi vuodelle?

– Lionel Richie. Olisi unelmien täyttymys saada hänet mukaan, Jon sanoo. ■

Algeco tänä päivänä



Algeco on osa Modulaire-konsernia, joka toimii 23 maassa ja jonka kalustoon kuuluu noin 330 000 modulaarista tilaa ja 5 000 asuntoratkaisua. Pohjoismaissa ja monissa muissa Euroopan maissa yritys tunnetaan nimellä Algeco. Mutta konserniin kuuluu muitakin sisaryhtiöitä.

Modulaire
Groupin brändejä



Altempo



We are the
Spacemakers

Algeco on The Spacemakers.
Teemme tiloja työskentelyyn,
oppimiseen ja asumiseen.

Missä ja milloin tarvitset tiloja?

